WÓJT GMINY LUZINO
ul. Ofiar Stutthofu 11
84-242 LUZINO
ZPNOS.6721.2.2025.MM
ZPNOS.6721.8.2024.MM

Luzino, 28.10.2026 r.

OGŁOSZENIE WÓJTA GMINY LUZINO
o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026, poz. 538 z późn. zm.) w związku z uchwałami:
- Nr **XLV/640/2023 Rady Gminy Luzino z dnia 1 grudnia 2023 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino** w zakresie działki nr 850/16
- Nr **XXIII/196/2025 Rady Gminy Luzino z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino**, w zakresie działki nr 1475

zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych dotyczących **zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino** w zakresie działki nr 850/16 i w zakresie działki nr 1475

Konsultacje społeczne będą prowadzone w terminie **od 28 października 2026 r. do 25 listopada 2026 r.**

Zgodnie z art. 8e, 8h, 8i oraz 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zapewnia się partycypację społeczną poprzez umożliwienie udziału interesariuszom w przygotowaniu aktów planowania przestrzennego.
Projekty planów udostępnione będą do publicznego wglądu, w terminie trwania konsultacji społecznych, **w Urzędzie Gminy Luzino, 84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11, wejście nr VII, od godz. 11^{00} do godz. 15^{00}** oraz w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Luzino pod adresem **https://bip.luzino.eu** oraz w Rejestrze Urbanistycznym pod adresem **https://rejestr-urbanistyczny.gov.pl/published**.

Spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projektach planów miejscowych odbędzie się **5 listopada 2026 r. od godz. 15.35 do godz. 16.35** w Biurze Rady Gminy w Urzędzie Gminy Luzino, 84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11, wejście nr II (parter budynku). Pomieszczenia te są przystosowane do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

Zainteresowani mogą składać uwagi zgodnie z art. 8g. ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do ww. projektów planów miejscowych w terminie trwania konsultacji społecznych **od 28 października 2026 r. do 25 listopada 2026 r.**

Uwagi mogą być wnoszone:
- **w formie papierowej**: przesłane pocztą lub doręczone osobiście do **Urzędu Gminy Luzino na adres: ul. Ofiar Stuttfofu 11, 84-242 Luzino,**
- **lub w formie elektronicznej**: poprzez skrzynkę eDoręczenia lub za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej na adres email: **sekretariat@luzino.pl**

Wzór formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego, o którym mowa powyżej, dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Luzino - **https://bip.luzino.eu/api/files/11762**

Wnoszący uwagę zobowiązany jest podać swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje, czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą, oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

Dyżur projektantki planów odbędzie się w terminie konsultacji społecznych:

- **w formie telefonicznej w dniu 19 listopada 2026 r.** w godz. 16.00 – 17.00 pod numerem telefonu +48 603 930 603.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 46 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.), w miejscu i czasie konsultacji społecznych ww. projektów planów miejscowych można zapoznać się z niezbędną dokumentacją sprawy tj. projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i wykonaną prognozą oddziaływania na środowisko.
Ponadto informuję, że zgodnie z art. 48 ust.1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.), Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wejherowie odstąpili od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino,** w zakresie działki nr 1475.
Zainteresowani udziałem w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania projektów planów na środowisko mogą składać do ww. dokumentacji uwagi i wnioski, które mogą być wnoszone: w formie pisemnej do Wójta Gminy Luzino, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem, na adres mailowy sekretariat@luzino.pl w nieprzekraczalnym terminie do dnia **25 listopada 2026 r.**

Z up. Wójta
Kierownik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska
Bożena Adamus

Otrzymują:
1. Tablica ogłoszeń Gminy Luzino
2. Biuletyn Informacji Publicznej Gminy Luzino
3. Strona internetowa Gminy Luzino
4. Rejestr Urbanistyczny
5. Sołtys Sołectwa Luzino
6. a/a.

Klauzula informacyjna

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest Gmina Luzino z siedzibą w Luzinie przy ul. Ofiar Stutthofu 11. Przedstawicielem administratora danych osobowych jest Wójt Gminy Luzino.
Inspektor Ochrony Danych w Gminie Luzino jest dostępny pod adresem email: iod@fioi.org.
Dane osobowe, przetwarzane są w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze danych.
Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych przez Urząd Gminy w Luzinie stanowią w szczególności zapisy niżej wymienionych aktów prawnych:
- art. 6 ust 1 lit. c i e Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119 z 04.05.2016r. Str. 1 z późn. zm.) (RODO),
- ustawa z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2026 r., poz. 538).
Dane osobowe mogą być przekazywane innym podmiotom administracji publicznej oraz w niezbędnym zakresie podmiotom realizującym zadania na rzecz i zlecenie administratora danych osobowych.
Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo uzyskania informacji o źródle pochodzenia zebranych danych, o ile nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano.
Więcej informacji o prawach przysługujących osobom których dane dotyczą znajduje się na tablicy ogłoszeń w siedzibie administratora danych osobowych oraz na stronie internetowej https://bip.luzino.eu/